

**ДОГОВОР
ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ОЦЕНКЕ № _____**

г. Москва

« _____ » _____ 20__ года

_____ (ФИО), именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертиз», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Забитовой Шуайнат Магомедхановны, действующей на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые также «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. **Заказчик** поручает, а **Исполнитель** принимает на себя обязательство провести оценку _____ (вид стоимости) стоимости имущества, указанного в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее - Объект оценки), с предоставлением **Заказчику** отчета об оценке объекта оценки (далее - Отчет), выполненного в письменной форме.

1.2. Приложением № 1 к настоящему договору определяется цель оценки; описание Объекта (объектов) оценки, позволяющее осуществить его (их) идентификацию; вид определяемой стоимости объекта оценки; дату определения стоимости объекта оценки.

1.3. Отчет будет выполнен в соответствии с действующим законодательством, а именно:

- Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ;

- Федеральным стандартом оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО № 1), определяющим общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки, применяемые при осуществлении оценочной деятельности;

- Федеральным стандартом оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО № 2), раскрывающим цель оценки, предполагаемое использование результата оценки, а также определение рыночной и ликвидационной стоимости и видов стоимости, отличных от рыночной;

- Федеральным стандартом оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО № 3), устанавливающим требования к составлению и содержанию отчета об оценке, информации, используемой в отчете об оценке, а также к описанию в отчете об оценке применяемой методологии и расчётам;

- Федеральный стандарт оценки «Оценка для целей залога (ФСО №9)» от 20.05.2015 г.;

- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)» от 01.06.2015 г.

1.4. Отчет выполняется профессиональным(-и) оценщиком(-ами), соответствующим(-и) требованиям Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ.

1.5. Оценщик, который будет проводить оценку в рамках настоящего Договора:

Саморегулируемая организация оценщиков, членом которой является оценщик - Общероссийская Общественная Организация _____.

Регистрационный номер в реестре оценщиков - _____. Свидетельство № _____, выдано _____.

Гражданская ответственность оценщика застрахована в _____, полис № _____ сроком по _____ г. Общий лимит ответственности _____ (_____) рублей.

1.6. Ответственность **Исполнителя** за нарушение договора на проведение оценки и ответственность за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной

деятельности застрахована по договору с СПАО «РЕСО-Гарантия» №922/1444179327 со сроком действия до 25.10.2019 г. на страховую сумму 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей.

1.7. Стороны подтверждают выполнение при заключении настоящего Договора требований о независимости **Исполнителя** и оценщика, установленных статьей 16 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. В согласованные в настоящем Договоре сроки оказать услуги, предусмотренные в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.1.2. Сообщать **Заказчику** о невозможности своего участия в проведении оценки вследствие возникновения обстоятельств, препятствующих проведению объективной оценки стоимости Объекта.

2.1.3. Не разглашать конфиденциальную информацию, полученную от **Заказчика** в ходе проведения оценки, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Обеспечивать сохранность документов, получаемых от **Заказчика** и третьих лиц в ходе проведения оценки.

2.1.5. Предоставлять по требованию **Заказчика** договор обязательного страхования ответственности оценщика(-ов), которые будут проводить оценку.

2.1.6. Хранить копию Отчета в течение 3 (Трех) лет с момента подписания Акта сдачи-приемки результатов оказания услуг и предоставлять ее третьим лицам только в случаях, установленных действующим законодательством, с обязательным уведомлением **Заказчика** о предоставлении копии Отчета третьему лицу.

2.1.7. Своевременно информировать **Заказчика** о затруднениях в проведении оценки и согласовывать с **Заказчиком** варианты их устранения.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Требовать своевременной и надлежащей оплаты услуг.

2.2.2. Применять самостоятельно методы проведения оценки Объекта оценки в соответствии с действующими стандартами оценки.

2.2.3. Привлекать по мере необходимости на договорной основе к участию в проведении оценки Объекта оценки иных оценщиков либо других специалистов по согласованию с **Заказчиком**.

2.2.4. Получать от **Заказчика** находящиеся в распоряжении **Заказчика** копии документов и информацию, разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для осуществления оценки и составления Отчета.

2.2.5. Требовать от **Заказчика** оказания содействия в проведении оценки, устранения обстоятельств, препятствующих выполнению **Исполнителем** условий настоящего Договора.

2.2.6. Отказаться от проведения оценки Объекта оценки в случаях, если **Заказчик** нарушил условия настоящего Договора, не обеспечил предоставление необходимой информации об Объекте оценки, либо не обеспечил соответствующие Договору условия работы (пункты 2.3.3, 2.3.4 Договора).

2.2.7. Для рекламных целей раскрывать факт оказания **Заказчику** услуг по оценке, без указания стоимости оценки и целей заказа.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Своевременно, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Договора, оплатить услуги **Исполнителя**.

2.3.2. Принять услуги по Акту сдачи-приемки результатов оказания услуг в соответствии со Статьей 4 настоящего Договора.

2.3.3. Осуществлять содействие **Исполнителю** и создать условия для своевременного и полного оказания услуг по оценке, в том числе обеспечивать **Исполнителя** всей необходимой информацией и документацией в объеме, требуемом для проведения оценки, давать

исчерпывающие разъяснения и подтверждения, запрашивать необходимые для проведения оценки сведения у третьих лиц. **Заказчик** обязан предоставить **Исполнителю** информацию и документы, необходимые для оказания услуг, предусмотренных настоящим договором, в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. В случае выявления в период проведения оценки необходимости представления дополнительной информации и/или документов, **Заказчик** обязан предоставить их **Исполнителю** в срок не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента затребования **Исполнителем**.

Документы предоставляются на бумажном или электронном носителе (по выбору **Исполнителя**), если иные требования к форме документов не установлены законодательством Российской Федерации. Документы должны быть подписаны уполномоченным лицом и заверены **Заказчиком**.

2.3.4. Обеспечивать **Исполнителю** возможность беспрепятственного доступа к Объекту оценки, его осмотра и т.п.

2.3.5. Не допускать вмешательство в деятельность **Исполнителя**, если это может негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки Объекта оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки Объекта оценки.

2.3.6. Своевременно и надлежащим образом уведомить **Исполнителя** о возникновении обстоятельств, влияющих на исполнение настоящего Договора.

2.4. **Заказчик вправе:**

2.4.1. В срок, установленный пунктом 4.3 настоящего Договора, получить от **Исполнителя** Отчет, составленный и оформленный в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4.2. Осуществлять контроль за оказанием услуг, предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Договора, не вмешиваясь в деятельность **Исполнителя**.

2.4.3. Требовать и получать от **Исполнителя** обоснование выводов по результатам оценки.

2.4.4. Требовать от **Исполнителя** соблюдения конфиденциальности информации о **Заказчике**.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг, предусмотренных настоящим Договором, составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается, т.к. **Исполнитель** использует упрощенную систему налогообложения и не является плательщиком НДС.

3.2. Оплата **Заказчиком** услуг **Исполнителя** по настоящему Договору осуществляется путем перечисления предоплаты в размере 100 (Ста) процентов стоимости услуг (пункт 3.1 Договора) на расчетный счет **Исполнителя** на основании выставленного **Исполнителем** счета на оплату.

3.3. Платежи, предусмотренные пунктом 3.2 настоящего Договора, считаются осуществленными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет **Исполнителя**.

4. Срок оказания услуг и порядок приемки

4.1. **Исполнитель** приступает к проведению оценки Объекта оценки с даты заключения настоящего Договора в порядке, установленном пунктом 8.2 Договора.

4.2. **Исполнитель** вправе не приступать к проведению оценки в срок, установленный пунктом 4.1 настоящего Договора, в случае непередачи **Заказчиком** **Исполнителю** согласованных **Сторонами** документов и/или информации, необходимых для проведения оценки, в порядке пункта 2.3.3 настоящего Договора. В этом случае дата начала оказания услуг исчисляется со дня исполнения **Заказчиком** указанной обязанности.

4.3. Срок проведения оценки составляет ____ (_____) рабочих дней с даты начала оказания услуг (пункты 4.1, 4.2 настоящего Договора). По результатам оказания услуг **Исполнитель** обязуется в указанный срок направить **Заказчику** Отчет в 2 (Двух) экземплярах.

4.4. Отчет выполняется на русском языке в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации и требованиями настоящего Договора и направляется **Заказчику** в письменной форме одним из следующих способов:

4.4.1. путем вручения непосредственно **Заказчику**. При этом **Заказчик** обязан оставить на сопроводительном письме/экземпляре **Исполнителя** расписку в том, что он получен. Датой получения **Заказчиком** документа считается дата, проставленная на сопроводительном письме/в расписке на экземпляре **Исполнителя** соответственно;

4.4.2. путем отправки по почте ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении в адрес **Заказчика**. Датой получения **Заказчиком** документа считается дата, указанная в уведомлении о вручении;

4.4.3. путем отправки на адрес электронной почты, указанный в статье 9 настоящего Договора.

4.5. **Заказчик** обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения Отчета изучить его и, в случае необходимости, обсудить с **Исполнителем**. При наличии мотивированных возражений **Заказчик** в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения Отчета направляет такие мотивированные возражения **Исполнителю** в порядке, определенном в пункте 8.1 настоящего договора.

В случае получения **Исполнителем** мотивированных возражений **Заказчика**, они подлежат рассмотрению **Исполнителем** в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения. Возражения признаются мотивированными, если они касаются сведений, содержащихся в Отчете, **Заказчиком** изложена их суть, со ссылкой на обстоятельства и нормативные акты, обосновывающие такие возражения, а также если они подтверждены документально.

По результатам рассмотрения мотивированных возражений **Исполнитель** выносит решение либо об их принятии и устранении недостатков, либо о принятии части возражений и устранении соответствующих недостатков, либо об их отклонении. При этом в первом и во втором случаях **Исполнитель** предоставляет **Заказчику** Отчет, исправленный с учетом соответствующих принятых **Исполнителем** возражений, а в третьем случае – в том виде, в каком он был представлен первоначально.

4.6. Одновременно с направлением Отчета **Исполнитель** направляет **Заказчику** для подписания Акт сдачи-приемки результатов оказания услуг в 2 (Двух) экземплярах, подписанных **Исполнителем**. Акт сдачи-приемки результатов оказания услуг составляется **Сторонами** по форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему Договору.

4.7. **Заказчик** обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения Акта сдачи-приемки результатов оказания услуг подписать его и направить (вручить) 1 (Один) экземпляр подписанного **Заказчиком** Акта **Исполнителю** ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении либо курьером (нарочным), или в тот же срок и способом направить **Исполнителю** мотивированные возражения на Отчет (пункт 4.5 Договора).

4.8. В случае неисполнения **Заказчиком** обязанности, предусмотренной пунктом 4.7 настоящего Договора, в указанный в нем срок, услуги, предусмотренные настоящим Договором, считаются оказанными **Исполнителем** в полном объеме и принятыми **Заказчиком**, что подтверждается подписанным в одностороннем порядке **Исполнителем** Актом сдачи-приемки результатов оказания услуг, на котором проставляется отметка о неподписании его **Заказчиком**.

5. Ответственность Сторон

5.1. **Стороны** несут ответственность за неисполнение настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Убытки, причиненные **Заказчику**, или имущественный вред, причиненный третьим лицам вследствие использования итоговой величины _____ (*вид стоимости*) стоимости Объекта оценки, указанной в Отчете, подписанном Оценщиком(-ами), подлежат возмещению в полном объеме Оценщиком(-ами), проводящим(-и) оценку в рамках настоящего Договора в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и

Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ.

Убытки, причиненные **Заказчику**, также подлежат возмещению в полном объеме за счет страховых выплат по договору страхования ответственности **Исполнителя** за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Дополнительная ответственность Оценщика(-ов) или **Исполнителя** настоящим Договором не устанавливается.

5.3. Оценщик(-и) и (или) **Исполнитель** не несут ответственности за недостоверность Отчета, а равно и за любые возможные убытки **Заказчика**, понесенные им в результате использования итоговой величины _____ (вид стоимости) стоимости Объекта оценки, указанной в Отчете, если недостоверность явилась следствием недостоверности данных, содержащихся в документах, бухгалтерской отчетности **Заказчика** и/или любой иной информации, предоставленной **Заказчиком**.

5.4. **Исполнитель** и Оценщик(-и) несут ответственность за разглашение конфиденциальной информации (Статья 7 настоящего Договора) в виде возмещения **Заказчику** в полном объеме всех убытков, ставших прямым и непосредственным следствием разглашения конфиденциальной информации.

5.5. **Исполнитель** и Оценщик(-и) не несут ответственности за использование **Заказчиком** и третьими лицами результатов оценки, проведенной в соответствии с настоящим Договором, в иных целях, кроме указанных в пункте 5 Приложения № 1 к настоящему Договору.

6. Действие обстоятельств непреодолимой силы

6.1. **Стороны** освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами).

6.2. К обстоятельствам непреодолимой силы, в частности, относятся: природные бедствия (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), социальные конфликты (забастовки, гражданские войны, террористические акты и т.п.), преступные действия третьих лиц, признанные таковыми в установленном порядке, а также издание государственными органами нормативных и правоприменительных актов, значительно осложняющих, ограничивающих или запрещающих оказание услуг, предусмотренных настоящим договором, которые **Стороны** не предвидели и не могли предвидеть, которые они не могут преодолеть, и которые являются внешними по отношению к ним самим и к их деятельности. **Сторона**, для которой стало невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана незамедлительно уведомить другую **Сторону** об указанных обстоятельствах в письменном виде, но в любом случае не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты их наступления.

6.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается на период, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы.

6.4. В случае, если действие указанных обстоятельств таково, что не позволяет хотя бы одной из **Сторон** надлежащим образом исполнить взятые на себя по настоящему Договору обязательства в течение 1 (Одного) месяца, настоящий договор признается **Сторонами** расторгнутым.

6.5. **Сторона**, застигнутая указанными обстоятельствами, для прекращения настоящего Договора должна представить другой **Стороне** копии документов, с достоверностью свидетельствующих о наступлении такого рода обстоятельств. В противном случае она лишается права ссылаться на наступление указанных обстоятельств, как на основание освобождения ее от ответственности.

7. Конфиденциальность

7.1. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 5 (Пяти) лет после его прекращения по любым основаниям ни одна из **Сторон** не будет, без предварительного письменного согласия другой **Стороны**, обсуждать содержание, разглашать третьим лицам либо опубликовывать любую информацию, которая была предоставлена одной из **Сторон** в связи с настоящим Договором, либо стала известна одной из **Сторон** в силу исполнения обязательств по настоящему Договору. Это обязательство не распространяется на документы и материалы, которые разрабатываются в целях передачи заранее оговоренным третьим лицам, либо содержат общедоступную информацию.

7.2. **Стороны** обязуются предпринимать все меры и использовать все законные средства защиты информации, ставшей известной в связи с заключением настоящего Договора, и предотвращения ее несанкционированного раскрытия. **Стороны** обязуются использовать полученную информацию только в целях исполнения обязательств по настоящему Договору и требований действующего законодательства Российской Федерации.

7.3. Для целей настоящей статьи под разглашением понимается любое получение информации от **Стороны** третьим лицом в результате умышленного либо неосторожного сообщения указанной информации, равно как и непринятие необходимых мер к недопущению несанкционированного доступа третьих лиц к указанной информации, а также использование полученной конфиденциальной информации в личных интересах **Стороны**, ее специалистов или третьей стороны, за исключением следующих случаев:

а) на разглашение указанной информации от другой **Стороны** получено письменное согласие;

б) информация уже была известна одной **Стороне** до начала действия настоящего Договора (или до момента, когда такая информация была обозначена как конфиденциальная) на неконфиденциальной основе от иного источника, отличного от другой **Стороны**;

с) информация раскрывается **Сторонами** без ограничений;

д) информация разработана **Исполнителем** без использования информации, предоставленной **Заказчиком**, или сведений, носящих конфиденциальный характер;

е) разглашение указанной информации осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

ф) разглашение информации произошло в результате действия обстоятельств непреодолимой силы (статья 6 настоящего Договора).

7.4. Для целей настоящей статьи понятие «информация» включает в себя без ограничения следующее:

▪ информацию об условиях настоящего Договора;

▪ информацию относительно прошлой, настоящей или предполагаемой будущей деятельности одной из **Сторон** или любой другой организации, которая связана каким-либо образом с одной из **Сторон**, в том числе клиентов или иных контрагентов одной из **Сторон**, независимо от того, является ли эта информация технической, финансовой, коммерческой или относящейся к любой другой области, в том числе к внутренней организации одной из **Сторон** либо ее клиентов или иных контрагентов;

▪ информацию относительно состояния дел или имущества одной из **Сторон** настоящего договора;

▪ информацию относительно устных или письменных консультаций (рекомендаций), полученных в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.

7.5. Ограничения на разглашение конфиденциальной информации, установленные настоящей статьей, не распространяются на действия **Исполнителя** по раскрытию информации страховщику в рамках договора страхования ответственности **Исполнителя** за нарушение требований договора на проведение оценки и/или договора страхования ответственности **Исполнителя** за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ, федеральных стандартов оценки, иных

нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

8. Прочие условия договора

8.1. Если иное прямо не предусмотрено настоящим Договором, все уведомления, сообщения, возражения и прочие документы, связанные с исполнением настоящего Договора, должны направляться **Сторонами** в письменной форме ценным письмом с уведомлением о вручении или курьером по номерам и адресам, указанным в статье 9 настоящего Договора или в едином государственном реестре юридических лиц.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения путем совершения **Заказчиком** конклюдентных действий по уплате стоимости услуг, установленной пунктом 3.1 договора, и действует до полного выполнения **Сторонами** принятых на себя обязательств. Срок для акцепта составляет 8 (Восемь) календарных дней с даты получения **Заказчиком** направленной **Исполнителем** в электронной форме оферты в виде настоящего договора, подписанного со стороны **Исполнителя**. Пока не доказано иное, датой получения оферты признается дата ее направления **Исполнителем**.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения его срока в следующих случаях:

8.3.1. по взаимному согласию **Сторон**;

8.3.2. по инициативе любой из **Сторон** настоящего Договора в следующем порядке:

8.3.2.1. Заинтересованная в расторжении настоящего Договора **Сторона** обязана письменно уведомить об этом другую **Сторону** не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до предполагаемой даты его расторжения.

8.3.2.2. Письменное уведомление **Стороны** о намерении расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке (далее по тексту – уведомление) направляется ценным письмом с уведомлением о вручении или курьером.

При этом датой получения другой **Стороной** уведомления является одна из следующих дат:

- если уведомление отправлено ценным письмом с уведомлением о вручении – дата фактического получения соответствующего письма с уведомлением, указанная в уведомлении, но в любом случае не позднее даты, в которую истекает 7-дневный срок с даты отправки;

- если уведомление отправлено с курьером – дата фактического вручения соответствующего уведомления.

8.3.2.3. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 10 (Десяти) календарных дней с даты получения одной из **Сторон** уведомления, отправленного другой **Стороной**.

8.4. В случае одностороннего расторжения Договора **Исполнителем** по основаниям, указанным в пункте 2.2.6 настоящего Договора, либо в случае отказа **Заказчика** от исполнения обязательства по настоящему Договору (одностороннего расторжения настоящего Договора) по обстоятельствам, не связанным с нарушением настоящего Договора **Исполнителем**, **Заказчик** обязан возместить **Исполнителю** фактически понесенные им расходы, произведенные с целью исполнения Договора до направления письменного уведомления **Заказчику** об отказе от настоящего Договора либо получения уведомления о расторжении Договора от **Заказчика** соответственно. Оплата фактически понесенных расходов осуществляется **Заказчиком** на основании выставленного **Исполнителем** счета с приложением отчета о фактически затраченном времени на оказание услуг и отчета о предварительных результатах проведения оценки, если это является возможным. **Стороны** договорились, что фактически понесенные **Исполнителем** расходы определяются путем умножения ставки в размере 2 000 (Две тысячи) рублей на фактически затраченное на оказание услуг по настоящему договору количество часов работы Оценщика(-ов), но не более стоимости услуг **Исполнителя** по настоящему Договору.

8.5. В случае отказа **Исполнителя** от Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 2.2.6 настоящего Договора, **Заказчик** обязан по требованию **Исполнителя** возместить последнему также убытки, причиненные расторжением Договора.

8.6. В случае изменения данных, указанных в статье 9 настоящего Договора, **Сторона**, данные которой изменились, обязана в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты изменения письменно в виде электронного сообщения, направленного на адрес, указанный в статье 9 договора, уведомить об этом другую **Сторону** с указанием новых данных. В случае неисполнения **Стороной** указанной обязанности корреспонденция, направленная до получения такого уведомления по данным, указанным в статье 9 настоящего договора, считается доставленной надлежащим образом.

8.7. Недействительность одного из положений настоящего Договора не влечет недействительности всего Договора.

8.8. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими **Сторонами**.

8.9. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, **Стороны** руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Заказчик:

Адрес электронной почты: _____

Исполнитель:

ООО «Центр экспертиз»
Адрес: 117105, г. Москва, Новоданиловская набережная, д. 4А, оф. 6
Телефон: +7 (495) 777-12-70, +7 (495) 777-12-71
Адрес электронной почты: info@centr-expertiz.su
www.centр-expertiz.su
ИНН 7727197296 КПП 772601001 ОКПО 57065686
ОКВЭД 74.90.2, 62.02, 68.20.2, 68.31.1, 68.31.2, 68.31.3, 68.31.4, 68.31.5, 69.10, 69.20.2, 69.20.3, 70.22, 73.20, 82.99.
Банковские реквизиты:
р/с 40702810738310103814 в ПАО Сбербанк, Московский банк ПАО
Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

**Приложение № 1. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ
по Договору оказания услуг по оценке № _____**

г. Москва

«___» _____ 20__ г.

1.	Объект оценки. Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)	
2.	Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей	Данные указаны в:
3.	Имущественные права на объект оценки. Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки	
4.	Цель оценки	
5.	Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Результаты оценки будут использованы для _____. Заказчик не может использовать отчет (или любую его часть), составленный в соответствии с Договором, для целей, отличных от указанных в Договоре и отчете об оценке.
6.	Вид определяемой стоимости	
7.	Дата определения стоимости объекта оценки	«___» _____ 20__ г.
8.	Срок проведения оценки	Сроком проведения оценки является период с момента заключения Договора до даты составления отчета об оценке в соответствии с условиями настоящего Договора.
9.	Допущения и ограничения на которых должна основываться оценка	Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика (-ов) и не является гарантией того, что объект может быть продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в отчете. Возможные границы интервала, в котором может находиться стоимость, указывать не требуется. Иные допущения указаны в Отчете и являются его неотъемлемой частью.
10.	Срок экспозиции объекта оценки (применяется для определения ликвидационной стоимости)	
11.	Условия продажи и предполагаемая форма организации проведения торгов (в случае наличия данной информации)	
12.	Допущение, связанное с ограничением объема работ по осмотру оцениваемых машин и единиц оборудования. Особенности проведения осмотра объекта оценки	Осмотр проводится силами Оценщика. Осмотр ограничен внешним осмотром объектов оценки без разбора объектов оценки. Осмотр проводится на ближайшую к дате оценки дату.

	либо основания, объективно препятствующие проведению осмотра объекта	
13.	Необходимость привлечения отраслевых экспертов	Не требуется.
14.	Порядок и сроки предоставления заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации	Информация должна быть предоставлена в сроки, установленные пунктом 2.3.3 договора. Документы, предоставленные Заказчиком (в том числе справки, таблицы, бухгалтерские балансы), должны быть подписаны уполномоченным на то лицом и заверены в установленном порядке, и к отчету прикладываются их копии.

1. Итоговая величина стоимости объектов имущества выражается в рублях РФ.
2. Оценщик должен предоставить 2 (Два) оригинала Отчета об оценке.

**Приложение № 2. ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМОЙ ИНФОРМАЦИИ
по Договору оказания услуг по оценке № _____**

г. Москва

«_____» _____ 20__ г.

ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ОЦЕНКИ

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.
5. Реквизиты Заказчика _____.

Данный перечень документов носит справочный характер и может быть сокращен или расширен после детального ознакомления оценщика с заданием на проведение оценки.

Обращаем Ваше внимание, что вся предоставленная информация, в соответствии с Федеральным стандартом оценки №3 «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)», утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 20 июля 2007 г. № 254, должна быть подписана уполномоченным на то лицом и заверена в установленном порядке.

**Приложение № 3. Форма Акта сдачи-приемки результатов оказания услуг
к Договору оказания услуг по оценке № _____ от «_____» _____ 20__ г.**

АКТ № _____ от «_____» _____ 20__ г.

Исполнитель: ООО «Центр экспертиз»

Заказчик: _____

№ п/п	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Сумма
1.				

**Итого:
Без налога (НДС)**

Всего оказано услуг _____ на сумму _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК